

二宮町東京大学果樹園跡地貸付（土地貸し）  
公募型プロポーザルの審査結果について

1. 募集期間 平成 26 年 3 月 20 日（木）～3 月 31 日（木）
  
2. 審 査 一次審査 平成 26 年 4 月 10 日（木）  
二次審査 平成 26 年 4 月 24 日（木）
  
3. 結 果 別紙のとおり

今 後 の ス ケ ジ ュ ー ル に つ い て

- ・ 基本協定及び土地賃貸借契約 平成 26 年 5 月中に締結
  
- ・ 貸出開始日 平成 26 年 6 月 1 日
  
- ・ 返却予定日 平成 31 年 3 月 31 日

## 二宮町東京大学果樹園跡地貸付（土地貸し）公募型プロポーザル審査結果の公表

公募型プロポーザルにより提案を公募した「二宮町東京大学果樹園跡地貸付（土地貸し）」について、二宮町東京大学果樹園跡地貸付（土地貸し）公募型プロポーザル実施要領に基づき審査の結果を公表します。

### 1. 事業名

「二宮町東京大学果樹園跡地貸付（土地貸し）事業」

### 2. 優先交渉者

一色イーグルス 代表 伊藤 正明

### 3. 二次審査得点表

別紙のとおり

### 4. 審査方法

応募者より提出された企画提案書等をもとに平成 26 年 4 月 10 日に一次審査を実施し、4 応募者を選定。平成 26 年 4 月 24 日に開催した二次審査では提出された企画提案書等をもとにプレゼンテーション、質疑応答を行い、総合的に審査した上で最優秀応募者を特定。

### 5. 応募者数

4 応募者

### 6. 選定理由

- ・事業遂行における実績や管理・運営能力において評価された。
- ・事業の波及効果における周辺環境や教育面への配慮、地元への貢献度が評価され、併せて、貸付期間満了後におけるスムーズな返却計画が評価された。

評価項目 \ 応募者	優先交渉者	応募者 2	応募者 3	応募者 4
事業遂行	12	10	8	10
事業計画	20	22	22	18
貸付料	20	20	20	20
事業の波及効果 (社会貢献)	23	16	16	17
合計	75	68	67	65

二宮町東京大学果樹園跡地貸付(土地貸し)公募型プロポーザル  
二次審査集計表

	得点
優先交渉者	75
応募者 2	68
応募者 3	67
応募者 4	65