

報告第2号

第8回線引き見直しについて

経 緯 書

(1) 二宮都市計画区域区分に係る経緯

- ① 昭和45年 6月10日 都市計画決定（都市計画区域 896ha）
市街化区域 431ha
市街化調整区域 465ha
- ② 昭和52年 3月30日 都市計画変更（都市計画区域 896ha）
市街化区域 404ha（△27.0ha）
市街化調整区域 492ha（+27.0ha）
（第1回線引き見直し）
- ③ 昭和59年11月 2日 都市計画変更（都市計画区域 896ha）
市街化区域 395ha（△9.1ha）
市街化調整区域 501ha（+9.1ha）
〔特定保留区域 3地区 約41ha〕
・一色中里高校横地区 34.6ha
・中里宮ノ前地区 3.6ha
・中里栗谷地区 2.3ha
（第2回線引き見直し）
- ④ 昭和63年 5月 6日 都市計画変更（都市計画区域 896ha）
市街化区域 431ha（+35.8ha）
市街化調整区域 465ha（△35.8ha）
- ⑤ 平成 2年12月25日 都市計画変更（都市計画区域 896ha）
市街化区域 431ha
市街化調整区域 465ha
（第3回線引き見直し）
- ⑥ 平成 6年10月28日 都市計画変更（都市計画区域 896ha）
市街化区域 434ha（+2.8ha）
市街化調整区域 462ha（△2.8ha）
（特定保留区域「一色沖ノ田地区（約2.8ha）」の市街化区域編入）
- ⑦ 平成 9年 3月28日 都市計画変更（都市計画区域 908ha）
市街化区域 434ha
市街化調整区域 474ha（+12ha）
（第4回線引き見直し）

- ⑧ 平成13年11月20日 都市計画変更（都市計画区域 908ha）
 市街化区域 434ha
 市街化調整区域 474ha
 （第5回線引き見直し）
- ⑨ 平成21年 9月18日 都市計画変更（都市計画区域 908ha）
 市街化区域 434ha
 市街化調整区域 474ha
 （第6回線引き見直し）
- ⑩ 平成28年11月1日 都市計画変更（都市計画区域 908ha）
 市街化区域 434ha
 市街化調整区域 474ha
 （第7回線引き見直し）

(2) 今回の変更案の策定の経緯

予定	{	令和6年6月頃	案の申出
		令和6年10月～11月頃	都市計画公聴会を二宮町内で開催
		令和7年5月頃	法定縦覧
		令和7年8月頃	二宮町都市計画審議会（諮問）
		令和7年9月頃	神奈川県都市計画審議会（諮問）
		令和7年9月～10月頃	国法定協議
		令和7年度中	告示