

住宅用家屋証明申請書

租税特別措置法施行令

- (イ)第41条
 - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a)新築されたもの
 - (b)建築後使用されたことのないもの
 - 特定認定長期優良住宅
 - (c)新築されたもの
 - (d)建築後使用されたことのないもの
 - 認定低炭素住宅
 - (e)新築されたもの
 - (f)建築後使用されたことのないもの
- (ロ)第42条第1項(建築後使用されたことのあるもの)
 - (a)第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
 - (b)(a)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

令和 年 月 日

(提出先)

二宮町長 殿

(申請者)

住所

連絡先

氏名

| | |
|---|---|
| 建築主又は取得者住所 | |
| 建築主又は取得者氏名 | |
| 所在地 | 中郡二宮町 |
| 建築年月日 | <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 |
| 取得年月日 | <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 |
| 取得の原因 (移転登記の場合に記入) | <input type="checkbox"/> (1)売買 <input type="checkbox"/> (2)競落 |
| 申請者の居住 | <input type="checkbox"/> (1)入居済 <input type="checkbox"/> (2)入居予定 |
| 床面積 | m ² |
| 構造 | 造 葺 階建 |
| 区分所有の耐火性能 | <input type="checkbox"/> (1)耐火又は準耐火 <input type="checkbox"/> (2)低層集合住宅 |
| 工事費用の総額 (<input type="checkbox"/> (ロ)(a)の場合に記入) | 円 |
| 売買価格 (<input type="checkbox"/> (ロ)(a)の場合に記入) | 円 |

【確認書類】

建築確認書

登記簿謄本(全部事項証明)

住民票

未使用証明書

売買契約書

申立書

その他()

長期認定通知書・申請書

低炭素認定通知書・申請書

増改築等工事証明書

住宅用家屋証明書

租税特別措置法施行令

- (イ)第41条
 - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a)新築されたもの
 - (b)建築後使用されたことのないもの
 - 特定認定長期優良住宅
 - (c)新築されたもの
 - (d)建築後使用されたことのないもの
 - 認定低炭素住宅
 - (e)新築されたもの
 - (f)建築後使用されたことのないもの
- (ロ)第42条第1項(建築後使用されたことのあるもの)
 - (a)第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
 - (b)(a)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

| | |
|--------------------|--|
| 建築主又は 取得者住所 | |
| 建築主又は 取得者氏名 | |
| 所在地 | 中郡二宮町 |
| 建築年月日 | <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 |
| 取得年月日 | <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 |
| 取得の原因 (移転登記の場合) | <input type="checkbox"/> (1)売買 <input type="checkbox"/> (2)競落 |

令和 年 月 日

神奈川県中郡二宮町長 村田 邦子 印

住宅用家屋証明申請書

住宅用家屋証明書

(イ)第41条

★(イ)(ロ)どちらかにを付してください。

★さらに(イ)は(a)~(f)の中から、(ロ)は(a)(b)どちらかにを付してください。

租税特別措置法施行令

特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外

(a)新築されたもの

(b)建築後使用されたことのないもの

特定認定長期優良住宅

(c)新築されたもの

(d)建築後使用されたことのないもの

認定低炭素住宅

(e)新築されたもの

(f)建築後使用されたことのないもの

(ロ)第42条第1項(建築後使用されたことのあるもの)

(a)第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの

(b)(a)以外

(イ)第41条

★左側の申請書と同様にを付してください。

特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外

(a)新築されたもの

(b)建築後使用されたことのないもの

特定認定長期優良住宅

(c)新築されたもの

(d)建築後使用されたことのないもの

認定低炭素住宅

(e)新築されたもの

(f)建築後使用されたことのないもの

(ロ)第42条第1項(建築後使用されたことのあるもの)

(a)第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの

(b)(a)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

令和 5 年 12 月 1 日

(提出先)
二宮町長 殿

(申請者)
住所 **二宮町二宮961番地**
連絡先 **0463-71-3311**
氏名 **中郡 ニーノ**

★登記事項証明や住民票の記載どおりにお書きください。

| | | | |
|-------------------------|---|-----------------------|---|
| 建築主又は取得者住所 | 二宮町二宮961番地 | 建築主又は取得者住所 | 二宮町二宮961番地 |
| 建築主又は取得者氏名 | 二宮 ミーヤ | 建築主又は取得者氏名 | 二宮 ミーヤ |
| 所在地 | 中郡二宮町 二宮 字 正泉時 961番地1 | 所在地 | 中郡二宮町 二宮 字 正泉時 961番地1 |
| 建築年月日 | <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和 5 年 11 月 11 日 | 建築年月日 | <input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 <input checked="" type="checkbox"/> 令和 5 年 11 月 11 日 |
| 取得年月日 | 令和 年 月 日 | 取得年月日 | <input type="checkbox"/> 平成 <input type="checkbox"/> 令和 年 月 日 |
| 取得の原因 (移転登記の場合に記入) | <input type="checkbox"/> (1)売買 <input type="checkbox"/> (2)競落 | 取得の原因 (移転登記の場合に記入) | <input type="checkbox"/> (1)売買 <input type="checkbox"/> (2)競落 |
| 申請者の居住 | <input checked="" type="checkbox"/> (1)入居済 <input type="checkbox"/> (2)入居予定 | | |
| 床面積 | 100.05 m ² | | |
| 構造 | 木造 スレート 葺 2 階建 | | |
| 区分所有の耐火性能 | <input type="checkbox"/> (1)耐火又は準耐火 <input type="checkbox"/> (2)低層集合住宅 | | |
| 工事費用の総額 (ロ(a)の場合に記入) | | | |
| 売買価格 (ロ(a)の場合に記入) | | | |

(イ)の(a)(c)(e)に該当する場合に記載。

(イ)の(b)(d)(f)に該当する場合に記載。

★黄色のセルの箇所は計算式が入っており、左側の入力内容は右側へ反映されます。

移転登記の場合は該当する方にを付ける。

★左側の申請書と同様にを付してください。

区分所有(分譲マンション等)の場合を付ける。

令和 年 月 日

神奈川県中郡二宮町長 村田 邦子 印