

(仮称)富士見が丘公会堂整備工事に係る公募型プロポーザルについての質問回答

A社

No.	質問	回答
1	工事期間中の工事車両の駐車場の位置	建設敷地内を原則として想定してください。
2	工事仕様書 7P その他のアスファルト舗装の範囲は建設敷地全面か。	玄関、アプローチ、駐車場等を想定してください。
3	太陽光パネルを別途発注にて、屋根上部に設置との事だが、建築側で見込む物はあるか(下地、連携用分電盤等)。	ありません。太陽光パネルの設置や荷重を想定してください。
4	太陽光発電の売電・自家消費・蓄電池設置等は決まっているか。設置予定のパネル発電量が分かる資料はあるか。	蓄電池設置の予定はありません。詳細は未定です。
5	空調設備について家庭用エアコンをホールに設置とあるが、業務用エアコンにて選定して良いか。	室内を適切に空調できれば構いません。
6	厨房の換気設備選定で設置予定の厨房機器は、ガス台(ガス消費量 30KW 程度)フライヤー(ガス消費量 9KW 程度)のもので良いか	家庭用機器程度の仕様の範囲でお考え下さい。

(仮称)富士見が丘公会堂整備工事に係る公募型プロポーザルについての質問回答

B社

No.	質問	回答
1	建設予定地(上段の造成地)の形状が不明です。寸法が記載された図面をいただけないでしょうか。	契約締結後に図面をお渡しします。
2	造成工事で設置される間地ブロック練積擁壁には、計画建物の荷重が影響(安息角の考慮不要)しても構造上問題ないと考えてよろしいでしょうか。	擁壁との離隔や建物配置の詳細は、設計時の協議によるとお考えください。
3	基礎の根入れの計画において安息角の考慮が必要となる場合は、造成工事で設置する間地ブロック練積擁壁の断面の詳細をご教示下さい。	高さ 1.8m、根入れ1石分、五分勾配となっています。
4	参考図に記載されている建築敷地はあくまで想定であり、変更することは可能と考えてよろしいでしょうか。	そのとおりです。
5	様式 3「参加概要調書」「商号又は名称」「代表者名」「所在地」「電話番号」は契約先となる二宮町の登録事業所の情報を記載し、その他は法人全体の情報を記載するでよろしいでしょうか。	記載は二宮町への登録事業所で統一してください。
6	仕様書 1 ページの 3. 業務概要「フェンス設置等の外構工事は含まない。」とありますが、敷地の出入口となる南側を除き造成工事にてフェンスが設置されるという認識でよろしいでしょうか。	本案件では、フェンスを設置する予定はありません。(必要な箇所には、造成工事で設置します。)
7	仕様書 7 ページの 8.建築物の仕様及び設計基準(3)建築物 屋根に設置予定の太陽光パネル(別途工事)の機器仕様の分かる資料はありますか。	最大出力340w程度(約20kg)を10枚程度の設置予定です。詳細は契約締結後の協議で決定します。
8	カーテンが必要な場所は、ホールおよび調理室の窓であるとの認識でよろしいでしょうか。	そのとおりです。(建築工事では、カーテンレールか、ブラインドボックスの設置までであり、契約締結後の協議で決定します。)
9	ホールの利用は最大何名程度の想定でしょうか。また、下足箱は何名分必要でしょうか。	70 人程度とお考えください。下足入れは契約締結後の協議で決定します。
10	入札公告資料に支払い条件の記載がありません。本事業における支払い条件(部分払い)	設計費分については、設計成果品の検査合格後(建築確認申請後)、支払いが可能です。

	の有無・支払い方法・支払い日)についてご教示願います。	工事費分については、40%以内まで前金払いが可能です。残りの約60%は完成検査合格後のお支払いになります。 詳細は契約締結後の協議で決定します
11	入札公告資料に入札保証金に関する記載がございません。本事業における入札保証金は不要であるとの認識でよろしいでしょうか。	そのとおりです。
12	入札公告資料に契約保証金に関する記載がございません。本事業における契約保証金は不要であるとの認識でよろしいでしょうか。	契約保証金は必要ですが、免除できる規定があります。詳細は「二宮町契約規則（平成8年6月14日規則第10号）」を参照ください。
13	事業者の都合で辞退する場合のペナルティは、どの時点から発生しますか。	プロポーザルの途中辞退に対するペナルティ等はありません。
14	辞退に伴い、ペナルティが発生する場合のペナルティの内容を教えてくださいませんか。	上記のとおりです。
15	主任技術者は現場代理人を兼ねることができるという解釈でよろしいでしょうか。	建設業法に基づく適正な技術者の配置を行ってください。