

総務建設経済常任委員会 視察研修

◆日時：令和元年5月17日（金）10時00分～12時00分

◆視察先：群馬県邑楽郡板倉町役場

◆参加者：①総務建設経済常任委員（二宮委員長、根岸委員、杉崎委員、善波委員、羽根委員、大沼委員）並びに野地議長
②その他議員（渡辺議員、小笠原議員、露木議員、前田議員）
③行政職員（椎野都市部長、宮嶋企画政策課長）
④議会事務局随員職員（二見議会事務局長）

◆視察事項：板倉町役場新庁舎竣工までの経緯と新機能について

◆視察対応者

- ①板倉町：栗原町長、根岸企画財政課長、荻野企画政策課長、栗原財政係長、櫻井財政係員
- ②板倉町議会：延山議長、市川副議長、小林議会事務局長、川野辺議会事務局係長

◆視察研修内容

1. 板倉町より町の特徴・概要、庁舎について説明

【町の特徴・概要】

- ・人口約14,500人（以前は20,000人であり、減少している。）
- ・特産物：きゅうり
- ・近隣3県と隣接している町。
- ・20年前にニュータウン計画を立案し、人口3万人を目指したが、住宅販売は苦戦。企業誘致を積極的に行い進んでいる。
- ・町全体は海拔が低く、水害の想定がされている。

【新庁舎建設】

- ・約4,000㎡の延べ床面積。敷地は15,000㎡。
- ・旧庁舎は3つに分散していた。
- ・庁舎建設の検討は平成23年度から開始。
- ・60年間水害はないが、水害の対策、地震対策は行った。（1Fは壊れても業務に支障がないよう、屋上に重要機会を設置）

（1）経緯

- ・板倉町役場庁舎基本計画検討委員会（平成24年7月～平成25年3月）

町議会議員、教育長、各種団体代表、公募委員、町職員、計 41 名 年 8 回開催
庁舎建設の整備方針を検討、「板倉町役場庁舎基本計画」を答申。

・板倉町役場建設委員会（平成 27 年 3 月～平成 30 年 12 月）

町長、副町長、教育長、町議会議員、東洋大学教授、各種団体代表、町職員、計
31 名 前 15 回開催。建設計画の総合的な意見集約及び審査決定。

・平成 28 年 9 月、合併協議会が行われたこともあり、工事請負契約が議会で否決。
町長選で、庁舎建設を推進した現町長が当選。平成 28 年 12 月に工事請負契約が可
決。

・平成 31 年 2 月開庁。

・委員会を設置し、丁寧に検討を進めてきた。

（2）事業費・財源

総事業費約 20 億円

基金約 10 億（48%）、町債約 6 億（28%）、一般財源約 4 億（23%）。

基金は平成 22 年から積立を始め、平成 27 年に 10 億になった。当初より 10 億を目
標に積立。年度で金額は定めず、繰り入れられる金額を積み立ててきた。

2. 質疑応答

Q：設計業務のプロポーザル方法等は。

A：指名型。6 社指名し 4 社が申し出。基本計画を基準とし発注の条件を定めた。

Q：新庁舎の維持管理費の目標金額はあったか。

A：旧庁舎は借地であり、費用がかかっていた。新庁舎の維持管理費の目標は決めては
いなかった。

Q：積立の金額、町債について

A：当初より 3 億は積立していた。約 1 億ずつ残額があれば積み立てていた。

一般財源は金融機関から 3 億借入れている。15 年償還、金利 0.52%。来年以降は約
3 千万円から 4 千万円の返済。

Q：庁舎建設に反対の意見をどうまとめていったのか。

A：議会も委員会に入り、検討を重ねた。

Q：旧庁舎の耐震性は。

A：IS 値 0.3 以下

Q：建設地について。

A：当初は利便性を重視していたが、東日本大震災後、防災対策を考えるようになり、
当初購入済であった土地ではなく、地盤もよく、海拔の高い現庁舎の土地を取得。

Q：建設が合意に至ったポイントは。

A：(町長より) 間接民主主義を重視。最後は町長の決断。庁舎建設を推進していた町長が選挙で当選したことがポイントにはなった。

Q：町民からの新庁舎の評価は。

A：概ね好評。1階に町民スペースがないというご意見はあった。総合案内には職員を配置し、関係する部署まで来庁者の案内をしている。

3. 庁内視察

- ・ワンフロア 1000 m²、東西に階段、エレベーターを設置し、階段部分に空間を作り、風通しを良くしている。3階まで風が通ってくる。ひさしを長くして夏場の熱を防ぐ(エコデザイン)。
- ・議場は閉会中も有効活用できるよう、机、椅子等を可動式としている。
- ・屋上に、防災ラジオ放送設備(広域防災無線基地局)、非常用発電機(3日間対応)、エアコン室外機、雨水の再利用(トイレ洗浄)の設置。太陽光発電まではしていない。
- ・その他、周辺施設(保健センター、公民館等)と相互連携をはかり新たな拠点とした。

以 上

(記録作成：羽根かほる)