

議員氏名：根岸 ゆき子

議案番号：議案第13号

案件名：新庁舎南棟建築工事（デザインビルド方式）請負契約について

討論内容：

私は、この議案に賛成をいたします。

新庁舎の件は、ここまで来るのに本当に長い時間がかかりました。現在、南棟と北棟を分けて進め、そして、ゴールを一緒にしていくために、本当に慎重な確認事項など、多くのことがあると思います。

賛成理由としては、簡単どころですが、コスト管理の考え方が要求水準書に明確に描かれていること、近隣説明会の実施でいただいた工事への不安の声に対応していること、コンストラクションマネージャーが北棟を含めて総合的に存在意義がきちんとあるようだという事などです。

懸念材料もあります。北棟なしでは南棟単独で電気等機能しないとのことでしたが、町民センターが地震災害などで使えなくなるようでしたら、北棟工事に遅れがあったとしても教育委員会の引越などではできるようにしていただきたい、コスト管理の点で、物価高騰で建設工事が止まる実態を持った自治体の対応など、学ぶべきところはあると思いますので、情報収集に努めていただきたい、建設発生土がコストを圧迫しないように、搬出処理には業者とよく話し合ってもらいたいなどです。

実際に始まるとまた何か出てくるでしょうから、その際には、情報や対応をオープンにしながら、町民との信頼関係構築に努めることを怠らずに進めていただきたいと思います。お願いいたします。